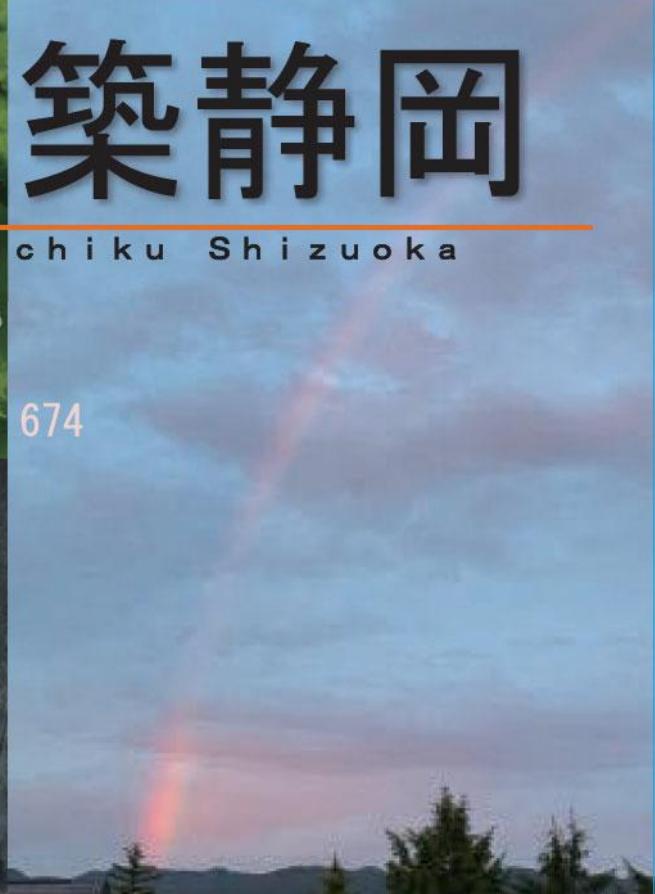


建築静岡

Kenchiku Shizuoka

秋号 2020 Fall in love No 674



特集 ■コロナのマスクがはずれたら・・・私をスキーに連れてって





これまでも、これからも。

2020年、(一財)静岡県建築住宅まちづくりセンターは創立20周年を迎えました。

これもひとえに皆様のご支援とご厚誼の賜物と深く感謝しあげます。

これを機に、職員一同皆様により一層ご満足いただけますよう、

誠意をもって業務に専念する所存でございます。

今後とも倍旧のご愛顧お引立てを賜りますようお願い申し上げます。



一般財団法人 静岡県建築住宅まちづくりセンター

新型コロナウイルスについて、静岡県内でアンケートを行ない、それを取りまとめたものを記事としました。

会員・賛助会員の皆様には、設計事務所の方を始めとして、総合建設会社、コンサルタント会社、注文住宅会社、工務店、大工さん、メーカー企業、インフラ企業、地方自治体など、さまざまな職種の方々より、お返事を頂き、たいへん感謝しております。ご協力、誠にありがとうございました。また、各ブロック長、地区長、事務局の皆様にもアンケート集取の援助を頂きました。お手数を掛けまして申し訳ありませんでした。誠に感謝しております。

当初、100人分くらい集取できればいいなと考えていたのですが、最終的に189人からお返事をいただきました。これは、全会員・賛助会員の15%になります。コロナに対する個々の意見も多数いただき、その全御意見をP4、P5の2ページにわたって掲載させていただきました。予定のページ割りを編集しないとならなかつたのですが、これは編集側にとっては嬉しい悲鳴です。

コロナウイルスが終息するには、まだ時間を要するかもしれません、憂いてばかりもいられません。「私をスキーに連れてって」と題して、近年だいぶ整備されてきた県内の自動車道の記事を掲載いたしました。そちらも御覧なってくださいと嬉しい思います。

表紙に掲載した花は、山荷葉(サンカヨウ)といいます。その花言葉は「幸せ」「親愛の情」「清楚な人」。

花は直径2cmほどの純白で、雨に濡れると透明になるという不思議な高山植物です。その姿は、まさにシンデレラで出てくるガラスの靴のよう。尾瀬、志賀高原、白馬五竜高山植物園、梅池自然園などで、5月～7月頃に見られます。(株)マテリアルスポーツ白馬店の望月様(<http://snow365open.com/>) より、オレンジの虹も含めて、写真を頂きました。ありがとうございました。

Contents

1 目次

■特集1

2 建築士会コロナウイルス県内アンケート

■特集2

7 私をスキーに連れてって 県内自動車道の旅

■コラム

10 コーヒーブレーク

“ #14 “ 「東部ブロック」
“ テレワーク “ 「中部ブロック」

■シリーズ

11 ハイブリッド社会に生きる

住宅資産研究所 倉田剛

■技術レポート

12 コンテナハウス

東部ブロック 鈴木 忠

■技術レポート

14 静岡ガス富士支社 次世代エネルギーシステム

中部ブロック 佐野真浩

■連載

15 景観整備機構【瓦版】 第92回

石田充利(景観整備機構まちづくり委員会 東部ブロック)

■お知らせ、編集後記

16 事務局からのお知らせ、会員数

編集後記・ご意見募集

地盤調査からコンクリート杭・PC基礎の
製造・施工まで対応

目立たない安心を
お届けします

詳しくは、ホームページで▶

野村商店



www.nomuragroup.com



株式会社
野村商店

伊東営業所 TEL.0557-45-2245
伊豆南営業所 TEL.0558-22-3655
熱海営業所 TEL.0557-82-1244
伊豆中央営業所 TEL.0558-76-3114
御殿場営業所 TEL.0550-83-1306
静岡営業所 TEL.054-284-3461
基礎事業部 TEL.054-284-3461
浜松営業所 TEL.053-422-3636

1. コロナ対策として、働き方になにか対策を取り入れましたか？

A. テレワーク

B. 時差出勤

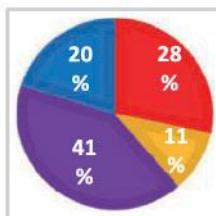
C. ネット会議

D. 手洗いうがい程度

E. その他

(その他内訳をP5に記す)

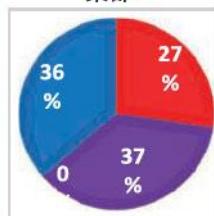
<全体>



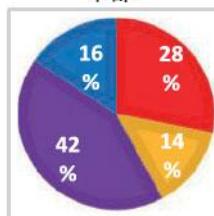
人数の多い設計事務所の多くがテレワークを取り入れるのだと予想していたが、今回のアンケートにおいては、取り入れた事務所はなかった。

<地域ごとの集計>

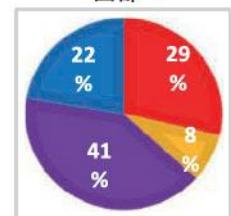
東部



中部



西部



<業種ごとの集計>

設計事務所(1~3人)



設計事務所(4人以上)



総合建設会社・コンサルタント



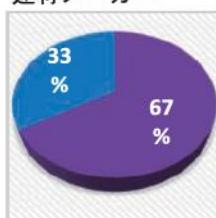
注文住宅会社



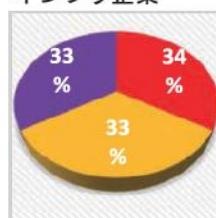
工務店・大工



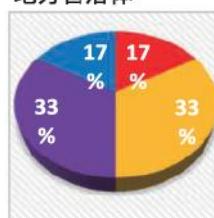
建材メーカー



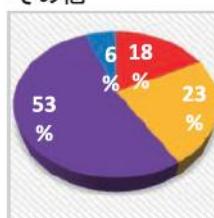
インフラ企業



地方自治体



その他



※ほぼ全員がD(手洗い、うがい)を選択していたので、集計からは除外しました。

全体的にテレワークとネット会議の割合が多い。これらの普及率はある程度大きいのではないかと思われる。時差出勤の割合はそれほど多くなかった。

2. これからも積極的にその対策を取り入れますか？

A. 取り入れる

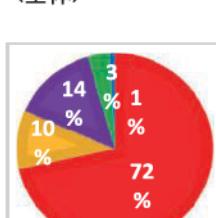
B. 取り入れるかも

C. どちらともいえない

D. たぶん取り入れない

E. 取り入れない

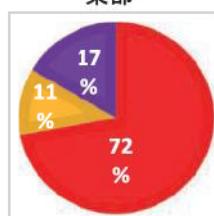
<全体>



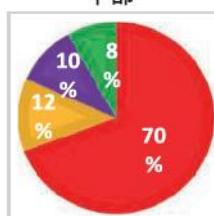
既存住宅へのテレワークスペース確保のための改修に対して、県からの助成制度ができるようです。P10 コーヒーブレーク参照。

<地域ごとの集計>

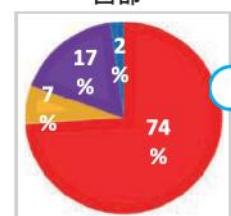
東部



中部



西部

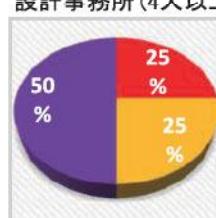


<業種ごとの集計>

設計事務所(1~3人)



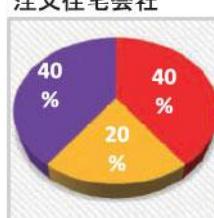
設計事務所(4人以上)



総合建設会社・コンサルタント



注文住宅会社



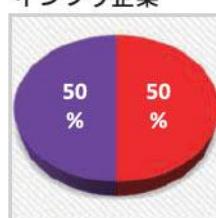
工務店・大工



建材メーカー



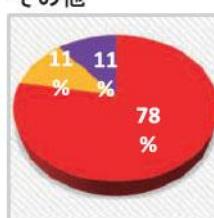
インフラ企業



地方自治体



その他

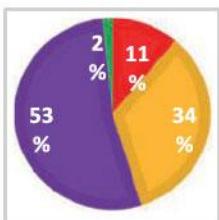


これからも上記の対策は持続していきそうである。

3. コロナの影響により、仕事の能率は変わりましたか？

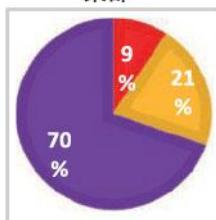
A. 悪くなった B. やや悪くなった C. 変わらない D. やや良くなった E. よくなつた 

<全体>

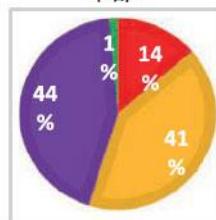


<地域ごとの集計>

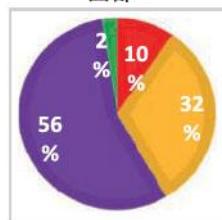
東部



中部

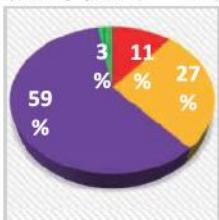


西部

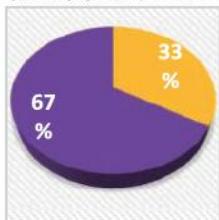


<業種ごとの集計>

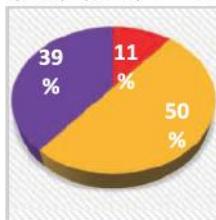
設計事務所(1~3人)



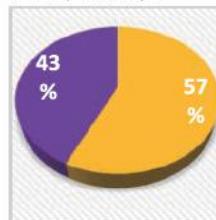
設計事務所(4人以上)



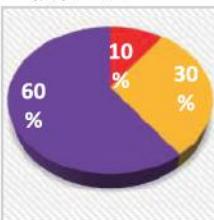
総合建設会社・コンサルタント



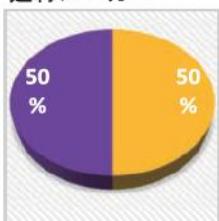
注文住宅会社



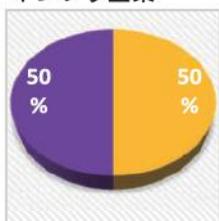
工務店・大工



建材メーカー



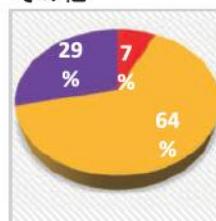
インフラ企業



地方自治体



その他

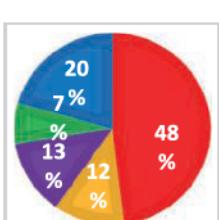


仕事の能率はやや悪くなつた、あるいは、変わらないという回答が多い。
自治体への影響は大きかったようだ。

4. 持続化給付金、緊急融資制度「無利子・無担保融資」など助成制度を利用しましたか、または、利用する予定はありますか？

A. 利用した B. 利用する予定 C. どちらともいえない D. たぶん利用しない E. 利用しない 

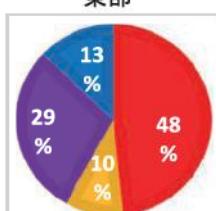
<全体>



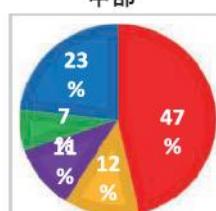
助成制度の利率は50%くらいという結果となった。
大きな企業の利用率は少ないようだ。

<地域ごとの集計>

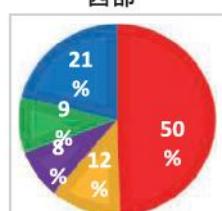
東部



中部

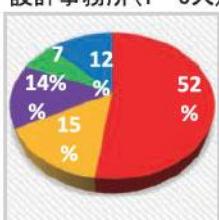


西部



<業種ごとの集計>

設計事務所(1~3人)



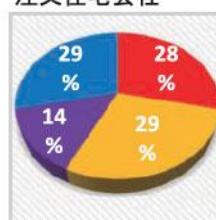
設計事務所(4人以上)



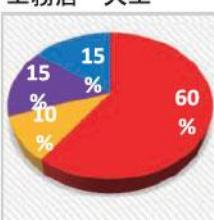
総合建設会社・コンサルタント



注文住宅会社



工務店・大工



建材メーカー



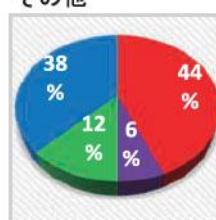
インフラ企業



地方自治体



その他



※集計の続きは
P6からに
なります。

アンケート中、御意見をたくさんいただきました。ありがとうございました。

順不同ですが、ご紹介させていただきます。

- ・新しい生活様式に対する建築士の社会貢献はどんなことができるか情報があればうれしい。また、今後の建築士の仕事内容、仕事方法はどのように変わっていくことが予測されるか知りたい。
- ・定期報告調査者はPCR検査を受けるべき
- ・自身に疑い等あった場合、まず保健所に電話することが重要だと思います。
- ・最近はウイルスの弱毒化なども言われています。死亡率や重症化率など本当にこのウイルスは経済活動を止めてまで防がないといけないものなのか、熱中症の死亡者の数の方が多いなか、単純に感染者の数だけで脅威を煽るようなことはせずに、冷静に分析することが必要に思います。無症状者はインフルエンザと同じように自宅待機でいいのではないかでしょうか。
- ・T Vが騒ぎすぎだと思う
- ・お客様が影響を受けているので、設備投資への積極性が無くなっています。
- ・自己責任があいまいすぎる。
- ・一日も早いワクチン開発とその適用を願うばかりです。
- ・自分が、何時どこで感染するのかわからないのが怖いです。自分だけは絶対に感染しないと思って行動している人もいるので。コロナに関してのみ強制力を出しもいいのではないかと思います。
- ・外出時に特に飛沫に注意してほしい。
- ・ワクチンが出来るまで長期戦となるでしょう、感染対策、テレワークの充実をさらに進め、会社に居なくても仕事が出来る、効率化を計れる環境を構築する事が今後必要だと思います。
- ・今年度残りから次年度の影響が不明。
- ・コロナが長引くと今後民間受注に支障が出来てくると思う
- ・会議はリモートでやるべきです。
- ・日本においては重篤化もしない流行風邪をここまで大げさにし、経済破壊及び生活破壊をおこす理由が全く理解できない。
- ・コロナが撲滅かウィズコロナかにより、建築・設備計画に大きな影響が出てくると思われます。どちらにしろウイルスに対しての計画検討が必要かも。
- ・今後、この状態が続くと持たない。広くアンテナを張り、情報を集める努力をするしかないかな。
- ・個人事務所のため、いまのところ働き方に大きな変化はありません。建築（設計）業界への影響はこれから（時差的に）出てくるように感じています。
- ・コロナの終息の目途がたたない中での、2020年8月26日予定の建築士指定講習の開催は延期すべきであった。
- ・各個人で、マスクや消毒等の対策をし続けることが大切だと思います。
- ・その場限りではなく個々の生活においても注意を怠らないようにしたいと思います。
- ・テレビ、新聞が過剰報道だと思う、PCR検査数や陽性者数ではなく発症者の内で中等・重症や死者の経過や経緯に注目した報道が必要、注意すべきは死者にならない事、無症状・軽症者の数量報道は事態を混乱させる
- ・医療関係の充実、GO TO キャンペーンの延期（時期早々）
- ・今後もコロナと付き合いながら仕事を進めるうえで、皆が正しい認識のもと仕事が進むように、認識を共有していくたい。
- ・新規開拓の仕事が出来にくい。他県に跨る依頼者と接触が出来ない等。
- ・冬場のコロナ対策方法とか知りたいです。
- ・今後の建築士会の活動が出来るか心配です。
- ・PDR検査を多くして感染者を隔離し、陰性者だけで仕事、経済を動かしていくシステムをはやすく作る。
もっと早くやるべきだったと思う、蔓延してからでは遅いので、今からでもやるべきだ
- ・建築士会会員の相当数の人、家族が収入減で苦しい中 建築士会の会費はそのままで良いのか？又救済措置を考えな
くても良いのか？
- ・高齢、糖尿病持ちなので、人のいる場所に行かない、接しない、やむを得ない場合はマスクをして10分以内の会話
にし、仕事より身を守る。
- ・今後の経済衰退に危惧しています。
- ・最低、あと1年は今の状態がさらに悪くなると思う。割り切るしかない。
- ・コロナ禍でも頑張って建築士会の活動をしている各委員会等に、手厚いサポートお願いします。
- ・この状況が当たり前だと思って仕事をしています。
- ・建設業は、不景気に入るまでにタイムラグがあると思われます。現時点で良い対策がありましたら、教えてください。
- ・とにかくなんでもコロナが原因で中止になったり延期になっている。早く薬等が出来て欲しい
- ・怖がりすぎ
- ・横の連絡、繋がりが、取りにくくなっているのではないか。孤立感が深まっていくのではないかと危惧する。
- ・感染者=犯罪者以上の世の中の流れを変えないといけないのでは。
- ・国は経済に重きを置いて政策を行っている様ですが、感染者が減らないと経済も回らないと思う。
- ・影響の裾が広い、仕事が減った（現在無しに等しい）

- 今後、リーマンショック以上の G.D.P の落ち込みが予想される。これは想定が及ばないくらいひどいことになることが予想される。

今冬以降は China が長江流域の大雨により穀倉地帯が壊滅したことにより、世界的な食料不足になることが予想され、先般のマスク売り切れ現象の時のように、スーパーマーケット、ドラッグストア、ホームセンターの商品棚から米が消えるかもしれない。水産資源もすでにサンマは食べつくされている感がある。

建築業界としては、新型コロナ対策のなされた建築物、住宅であれば、玄関に手洗いスペースを設け、外出時に着ていた衣服を収納したり、洗濯前に衣類を一時保管できる、靴履きのままで入られるクローゼットスペースを、また、一年間分の米を備蓄できる米用の低温庫を住宅内のどこかのスペースに設置する。

来客のある商工業建築等であれば、対面会話する場所の透明な間仕切りを設計段階から効果的に盛り込むなどのアイデアを駆使していくことになると思う。

パナソニックをはじめとして、トイレのパーツの一部供給を China に頼り切っていたことからも、今後建築資材の供給調達に大幅な遅れが生じることのないよう、メーカー、流通関係に効果的なリスク回避策を促していくかないと想

- 終息しない事には、全てにおいて復活は非常に厳しいと思います。我々ができる今は、移されない移さないに徹することだけかと思います。

- 今年初めから今に至るまでのコロナ禍に対する国の対応に疑問を感じる事ばかりです。

- 耐震診断報告書等の提出も電子申請に出来る様に希望します。

- 日本人は特異性があるのか解明してほしい。それがわかれれば、対策方法が違ってくるのではないか？早く安心して仕事ができるようにしてほしい。

- 過剰反応していると思います。

- 講習会は少人数開催（50人以内）で開催して貰いたい。

- 早く収束して普通の生活に戻りたいものです。

- 今後しばらくは建設需要が著しく落ち込むと想像される。士会が率先して、例えば行政手続きの簡素化、効率化など、職能存続への方策を打ち立てていくべき。

- インフルエンザと同じように共存するしかないと思う。消毒、殺菌のしすぎて、逆に副作用が出るような気がします。

- コロナウイルス対策として今後オンライン打合などを行いたいと思っているので、おすすめの方法や設定などについて紙面講習会などを含めて行ってほしいと思います。また、建築業界特有のコロナウイルス対策なども皆さんから教えていただきたいです。

- 生活様式、働き方等、日常のすべてが変わってしまい、これは今後当たり前になるのだと思います。ワクチン、特効薬等が確立されるまで我慢するしかないのだと思います。ただ、一度このような状況になった以上、ウイルス自体が根絶しない限り、もとの生活様式には戻れないと予想します。after ではなく、with かと。

- 薬の開発を急いでほしい。

- 風評被害が一番怖い。確かな知識をもって対策を。

- 給付金の申請書の審査・確認に光学読み取り機でなく、紙データーを使用するのには、IT 後進国と知られ、ご苦労様と思いました。

- コロナについてはワクチン接種できるまで、現状が続くと思います。

貿易・人などの世界との往来が多くまた近くなった現在、今後もウイルス対策は続いていくのではと思います。マスク・手洗い・消毒が日常となっていくのでは？と少し心配に思います。

過剰な反応はしないような世の中であってほしいと思います。

- 患者の居住地、年齢、性別の公表は予防や対策の面からしてもらいたい。

- 社員が感染した場合の対処方法が知りたい

- 会員の交流を主として活動している会員厚生委員会はどうしたらよいのでしょうか

- 持続化給付金について関心がありましたでしたが、まちゼン袋井よりアドバイスがあり、昨年の5月より報酬が半分以下とわかり、焼津市へ申し込みましたら1週間後に給付され、たいへん助かりました。

- 業界として夜の街は自粛しましょうね

- コロナウイルスというより情報ウイルスに人の気持ちがやられている様に思いました。正しく恐れて準備して対応する必要があるかと思いました。

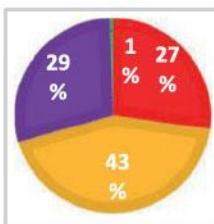
P 3 コロナ対策「その他」の内訳です

- マスク
- フェイスマスク
- 除菌スプレー
- 消毒液
- 仕切り版
- 空気清浄機
- 換気扇
- 交代自宅勤務
- アルコール消毒
- 消毒清掃
- 従業員検温
- 毎朝入社前検温
- 網戸の設置
- 役所対応、現場検査以外はメールにて対応
- 外出自粛
- 3密を徹底する
- 夜出歩かない
- 一方向を向いて食事、会話しない
- 食事(昼食)の場所や時間を別に
- 申請を郵送に
- 県外に行かない
- 接触機会をできるだけ少なくする
- 施設への入場制限
- 特になし

5. 仕事に関する経済的な影響はいかがですか？

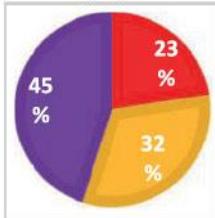
A. 悪くなった B. やや悪くなった C. 変わらない D. やや良くなった E. よくなつた 

<全体>

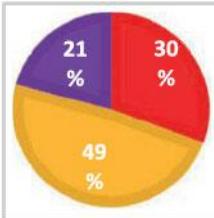


<地域ごとの集計>

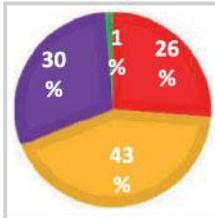
東部



中部

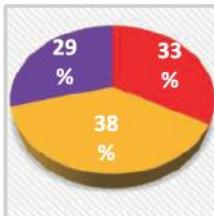


西部

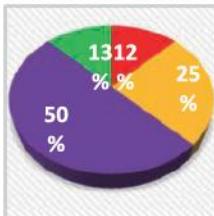


<業種ごとの集計>

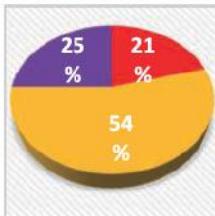
設計事務所(1~3人)



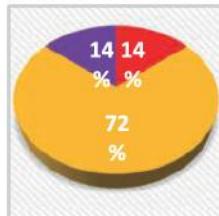
設計事務所(4人以上)



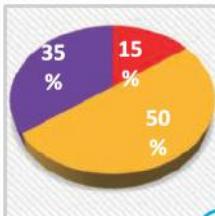
総合建設会社・コンサルタント



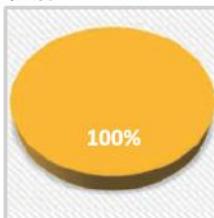
注文住宅会社



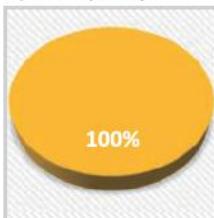
工務店・大工



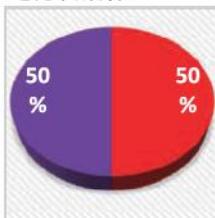
建材メーカー



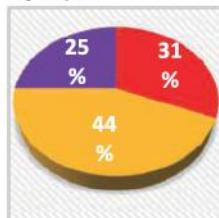
インフラ企業



地方自治体



その他

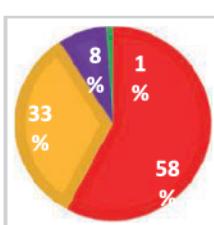


経済的にはやや悪くなつた、あるいは、変わらないという回答が多い。

6. 今後の経済的な影響はどうなると思いますか？

A. 悪くなる B. やや悪くなる C. 変わらない D. やや良くなる E. よくなる 

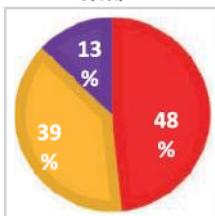
<全体>



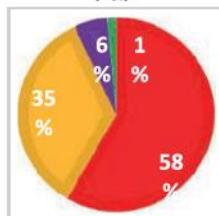
約9割の会員が、経済的に悪くなることを予想している。

<地域ごとの集計>

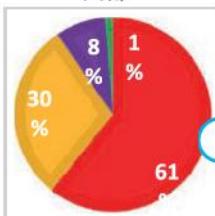
東部



中部

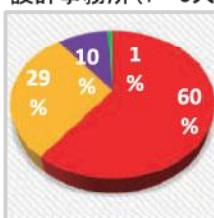


西部

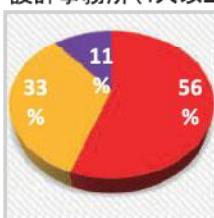


<業種ごとの集計>

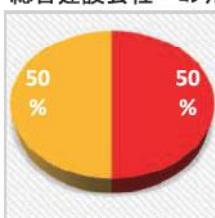
設計事務所(1~3人)



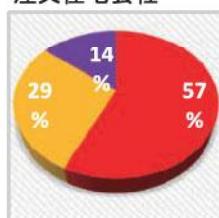
設計事務所(4人以上)



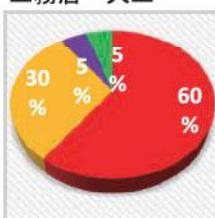
総合建設会社・コンサルタント



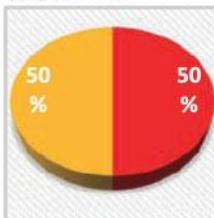
注文住宅会社



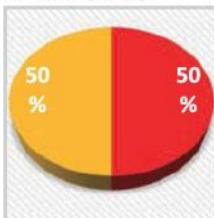
工務店・大工



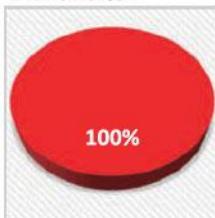
建材メーカー



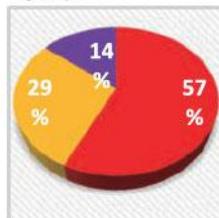
インフラ企業



地方自治体



その他



web版では、会社の人数ごとにによる分類も集計して、掲載する予定です

※アンケートのご協力ありがとうございました。抽選で10の方にお礼を差し上げます。発表は、発送を持って返させて頂きます。

新型コロナウイルスは、まだ予断を許さない状況です。この先、建築関係の仕事に関して、経済的には悪い影響が出てきそうです。秋になればそろそろスキーの季節だと考えていましたが、まだ、時期尚早で、浮かれているわけにはいかないのかもしれません。

それでも多少の息抜きは必要です。ドライブならば、コロナの感染もあまり心配ないでしょう。

そこで、県内3つの自動車道について調べてみました。中部横断自動車道E52の未開通区間も来夏には開通予定です。

「2011」の十年後に当たる来年は、幾多の想いもありますが、東京オリンピックピックも開催されます。悩み事は、とりあえず、帰つてからの宿題、さあ、出掛けましょう！

新清水JCTから南部ICまで 約20分。楽です。楽です。行かない手はありません。出ると、すぐに道の駅なんぶがあります。

南部IC～下部温泉が開通しても、サービスエリアとして利用できると思います。静岡県スキー場にとって、新たな聖地になる予感がします。

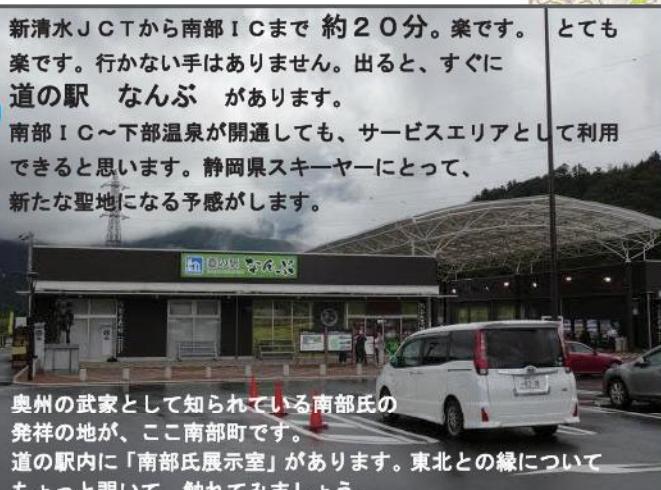
ここまで来たら、橋を渡って、東岸の下部温泉ICに行くと、少し戻ることになるので、この先の中富ICまで走って、E52に入ったほうが良いかもしれません。



下部温泉は、ICからすぐです。



硬岩・軟岩が混ざり合う複雑な地形のため、工事はだいぶ遅れてしましました。それでも着々と開通に向かって工事は進んでいます。土木ってすごい！



奥州の武家として知られている南部氏の発祥の地が、ここ南部町です。道の駅内に「南部氏展示室」があります。東北との縁についてちょっと覗いて、触れてみましょう。

南部よろこび茶食堂のメニューです。全部おいしかったです。 S・S



自動車道の旅 伊豆縦貫自動車道 E70

スキーはスキーでも
水上スキーに連れてって

沼津岡宮 IC

この道は、混むので
ちょっといや

樂寿園 P16 参照

三島塙原 IC
箱根に行くなら、ここを降りて
国1へ！！

すぐに長泉 JCT があります。
新東名に行くなら、斜め左側へ！！

沼津岡宮 IC～函南塙本 IC までは今
のところ無料区間です。無料ですが、
とても走りやすい良い高架道路になります。
国道136号を進んで来た場合、函南イン
ターから入れます。
東名沼津 IC→国1→国136号の道のり(左図
点線部分)が、いつも混んでいたいへんで
した。

市街 Numazu

伊豆縦貫道

E70 伊豆縦貫道入口

三島 Mishima 伊豆市 Izu City

下田 shimoda

E1A 新東名 SHIN-TOME EXP

ETC 専用

ETC 専用

東名沼津料金所では右側のゲートを通過すると、そのまま
伊豆縦貫道に入れます。
左側ゲートは一般道に続きます。まちがえて一般道に
出ても伊豆縦貫道の入口はあるので大丈夫！

道の駅 「伊豆ゲートウェイ函南」
この先に江間料金所があり、有料区間にあります。

江間料金所 ここから有料になります

通称 修善寺道路
普通車 200円 軽・2輪 160円
料金所を過ぎて右側にドライブイン
イチゴプラザ(P17 参照)があります

大仁中央 IC
道の駅「伊豆のへそ」があります(P17 参照)
伊東に行くなら、ここを降りて東へ！

修善寺 IC

修善寺料金所 ここから別料金になります

通称 天城北道路
普通車 200円 軽・2輪 160円

道の駅 「月ヶ瀬」

8/10 取材日はとても暑くて、アイスクリー
ムがおいしかったです。 Y・M

ここから一般道路になります
いずれは下田まで接続すると思います

月ヶ瀬インター
ここまで沼津岡宮インターから 40分程度

#14

サッカー好きおじさん／東部ブロック

背番号14と聞いてピンと来る人は、50歳以上のサッカー好きだと思われます。

オランダのレジェンド、ヨハン・クライフの有名な名言「美しく勝利せよ」。

スペクタクルで質の高い試合内容で、且つ、勝利も追及する。選手としても監督としても成功をおさめた数少ない一人です。

このコロナ禍の最中、本棚の飾りになっている過去に読んだ本を読み返すことが多くなりました。その中で改めて印象に残ったのが「ヨハン・クライフ」に関する本でした。

ヨーロッパの小国オランダをサッカー強豪国に押し上げ、現在のバルセロナやスペイン代表の礎をつくったといつても過言ではありません。「キャプテン翼」に登場する三杉君が背番号14だったのも、クライフからきているというは有名なお話です。オランダ代表は、1970年代にすでに現在あたりまえである、攻撃的な戦術、プレッシングといったものを取り入れています。当時の監督であったリヌス・ミケルスによりチームとクライフは輝きを放ちました。もしかしたら監督としてはリヌス・ミケルスのほうが優れていたかもしれません。

クライフは、選手時代から監督目線でチームを見ていたそうです。そうした視点がのちに指導者となつたときに生きているのだと思います。

私自身、クライフの選手時代はリアルタイムではありません。監督時代を少し知っている程度で、後から情報が入ってきた口なので偉そうなことは言えませんが、魅力を感じずにはいられません。協会やクラブにも物申す、卓越した個人技、自身の強い信念のもとサッカーを探求し続ける、サッカーに携わり続けた人生。

現在も魅力的な選手はたくさんいますが、指導者としても名聲を得て後世に語り継がれていくような人が、今後何人現れるでしょうか。

テレワーク助成

星野浩二／中部ブロック

新型コロナウイルスの感染症の拡大でテレワークを始めとした新しいライフスタイルが浸透しつつある。東京一極集中が解消され都市から地方への移住や二地域居住が促進されるとともに、育児や介護と仕事が両立でき女性の社会進出が進むなど、テレワークは社会に大きな変化（チャンス）をもたらす可能性がある。テレワークには在宅勤務、モバイルワーク、サテライトオフィス勤務の3つの働き方があるが、住宅を設計する上で問題となるのは在宅勤務である。

在宅勤務によるテレワークは、多様で柔軟な働き方の確保や通勤時間の短縮などのメリットがある一方で、オンオフの切り替えが難しい、家事や育児で仕事に集中できない、仕事専用のスペースがないなど、テレワークを始めた人の多くが不満を感じている。そうすると、導入のメリットを最大化しつつ、課題を解消する検討が必要で、そこに職住融合の住まい方に対する工夫が求められる。

まずはテレワークスペースの確保である。子供の休校などで、食卓や寝室、さらにベランダやクローゼットで仕事をした人が多くいる。であれば、家事や育児との両立のためキッチン横などに作業台を設置、独立性を高めるため納戸をテレワーク専用スペースに模様替え、WEB会議に対応したスクリーンの設置などが必要になる。次に、長時間の在宅からくる住環境に対する不満への解消として、二重窓の設置等遮音性・防音性や省エネ性能の確保、庭などの外部空間との融合や、内装の木質化等による安らぎや癒しの空間づくりなどがある。その他に家事負担の軽減として食器洗い機や浴室乾燥機を設置する、感染予防対策として玄関に手洗い器の設置、壁の仕上げを抗菌仕様に変える、十分な換気対策、宅配時の接触を防ぐ宅配ボックスの設置などが考えられる。

さて、県では既存住宅のテレワークスペースの確保に合わせて、新しいライフスタイルに適した改修に対する助成制度を検討しており、今年の12月頃からの運用開始を目指している。建築士の皆さんも、ウィズコロナ・アフターコロナ時代における変化を見据え、住生活を再考し、顧客の新たなニーズに的確な対応をお願いします。



■コロナ禍はターニングポイント

倉田 剛*

あくまでも私感だが、コロナ感染リスクが収束すると、オフィス勤務体制に戻す企業が大半だろうと推測している。しかし、コロナ禍は、働くヒトの意識には新たな変化をもたらした。リクルートHD社長の峰岸真澄氏によると、求人検索キーワードに、「在宅」や「自転車通勤」などが目立ってきており、また「副業」探しも明らかに増えてきている¹⁾。若い世代には、縛られない働き方やダブルワークを求める動きがみえる。農業・漁業・林業など一次産業にも関心を持つ人が増えてくれば、向都離村の流れが変わる。地方に働き口と住まいを求める若い世代が増えてくる。

いま一つ、コロナ禍で大学にも明らかな変化が起きている。今春、全国の大学は3密によるクラスター発生を回避しようと、授業のオンライン化に舵を切った。文部科学省によると、7月1日時点で大学・短大の24%が全授業をオンライン化、60%が対面授業との併用に踏み出している。しかし、こうした新しい動きには、とかく想定外の反作用が伴う。

某大学では、大学側と学生側の間で、授業料減免をめぐる対話集会が持たれた。新入生の中には、オンライン化の導入で退学を検討している学生もいると聞く。大学時代の期待値の一つとして人脈作りもあるだけに、落胆するのも無理からぬ反応と理解できる。

立命館大学内の学生調査によると、秋学期に期待する授業形態として、「全面オンライン」34%、「全面対面」27%、「併用」36%であり、「オンライン化」の容認は70%に及ぶ。また早稲田大学内の調査では、学生が適切と考えるオンライン授業の割合は、コロナのリスク下では72%、案に反して、リスクが終息した場合でも33%であり、この先の授業にも一定割合でオンライン化は容認される方向性がみえている。

日本にも、古くから通信教育制度がある。通信教育学部に入ると、まずテキストが配布され、その学習成果をレポートにまとめて郵送する。しばらくすると添削されたレポートが返送される。その評価に基づいて単位取得のための筆記試験に臨む。合格すれば単位が取得できる。また一定時間数の対面授業（スクリーニング）も課せられていて、体育などの実技はキャンパスで学習する。通信教育制度は、遠距離の場合、経済的な理由、あるいは途中から学習が必要な場合等々には便利なリモートラーニング制度である。コロナ禍で、

大学が、通学と通信（リモート）の合体化に動く可能性もみえる。大学内の調査結果にも、「学ぶかたち」に対する学生側の意識の変化がみられる。この際、文科省や大学側は、憲法第23条や26条に保障されている「学ぶ権利」をさらに擁護し、促進させる制度改革について、改めて産官学民で議論すべきである。

70代でも働く必要がある日本人の場合は、「リカレント教育（生涯学習）」が必要となり、そのためにもリモート学習の環境整備は喫緊の課題となってくる。

アメリカにはホームスクールが定着していて、現在も年々増加傾向にある²⁾。ホームスクールが普及している背景には、学校とのアクセスの問題もあるが、家族で過ごす時間を尊重している点もある。日本の子どもたちは下校後も学習塾に通う生活が常態化していて、家族との時間が少ない。こうした家庭環境が核家族化と無関係とは思えない。

レノボ・ジャパン（東京・千代田区）がまとめた国際調査結果によると、「在宅勤務」の生産性は、「オフィス勤務」よりも低下したと答えた日本人は40%であり、世界10か国平均が13%だから、最下位であった。その理由として、同僚とのコミュニケーション不足やデータの流出懸念などが挙げられた。日本生産性本部が7月に実施した調査では、テレワークの実施率が20%、5月時点の32%から減少し、緊急事態宣言の解除後にオフィス回帰の傾向が明らかになった。日本企業が長年培ってきた年功序列や終身雇用が背景にあるのか、それとも農耕民族の共助意識の表れか、はたまた自立自存の気概の欠如か、などと考えてしまう事態である。ちなみに「在宅勤務」の生産性の低下率が、10か国中で、最も低かった国はインドであった。テレワーク普及度に基づく格差の表れとみる向きもある。

生産性は、生産量／労働量で表示される。日本は、これまでの量（Quantity）の比較・競争から脱却して、質（Quality）の領域で独自の競争力を磨くべきであり、さらに継続性（Sustainability）に傾注すべき成熟社会である。質的な資産価値、知的財産を創造しようとする場合の生産性は量の比較では計れない。日本は、アメリカや中国と比べて、「質」より「量」の論文シェアが高く、質的な分野が弱い。物理学以外にも国際的競争力を持つ分野の創出が日本の新しい課題となる。日本の大学院進学率は、2011（平成23）年をピーク（13.4%）に減少傾向が続いている。日本の教育現場や生産現場はすでにターニングポイントにある。日本を封じ込めてるコロナ禍は、実は新たな時代の潮流を促す鳴動と考えるべきである。

* 一級建築士、博士（経営学）、博士（経営情報科学）
NPO法人リバースモーニング推進機構・理事長
住宅資産研究所・所長

1) 日本経済新聞2020年9月22日付。

2) 米国では2016年時点で約230万人がホームスクール生（NHERI資料）。

■はじめに

建築士のみならば一度は流通用コンテナ(以下コンテナ)を使った建物(以下コンテナハウス)を考えたことがあるのではないでしょうか?

でも、よく見かけるけどどうやって作るの?

お客様から希望があるけど、確認申請どうするの?

私も含め、こんな疑問を想定しコンテナハウスについて書いてみました。

まずコンテナハウスについて私の感想は①安価に作れそう。②早く作れそう。③そして丈夫そう。④建築後、用途や状況が変化した時は移動もできそう。⑤そして、なんかカッコイイ!

私はかつて建築家 坂茂氏が東京お台場にて設計されたノマディク美術館(2007)を訪れた時の驚きは今でも鮮明な記憶として残っています。この美術館のコンセプトは展示品を海上輸送コンテナ(iso規格20ft,40ft)に詰めて世界各地を巡回する、まさしく移動する美術館でした。4層ほどに積み重ねられた中古コンテナを構造体とし、その上に大きなテント屋根をかけたもので、その空間構成は圧巻のものでした。



自分もコンテナを利用した建築物を作ってみたい。それが「コンテナハウス」の始まりでした。

■コンテナハウスの利点

コンテナハウスの利点を考えてみます。前述の理由以外に

1) iso規格コンテナにより品質及び強度が保証される。

2) 安価で耐候性に優れる。3) ユニット化される為、複数



の組み合わせにより共同住宅や店舗、事務所などのシステム建築化の可能性が大きい。4) 震災時の避難用の仮設住宅などの短期使用が可能な復興住宅、その後の移設及び転用などに臨機応変に対応が可能となる。など、コンテナ建築の可能性は大きいと感じませんか?

■コンテナハウスの現状

Instagramで



#コンテナ
#containerhome
#shipping container
と検索してみてください。国内でも海外でも相当数のコンテナハウスの画像が見られます。仮設的な用途として建てられている建築物も多く

ありますが、住宅や店舗とする建築物としても建てられています。海外ではコンテナのスターバックスや、ヨーロッパでは9階建ての商業施設やホテルも実際に建てられている事に驚かされます。海外に比べ日本では多くのコンテナハウスが平屋として建てられます。

建築士でも「コンテナハウスは平屋ならば確認申請通ります」と解釈している方いますが、果たしてどうでしょうか?

■建築基準法ではコンテナハウスはどうなるの?

多くのコンテナハウスの場合、いわゆる4号建築物としての確認申請許可となり設計者の責任において許可されています。これが2階建てコンテナハウスとなる場合、コンテナの構造計算書の添付が必要となりほぼ通常の構造計算手法では対応できず手に負えなくなります。

建築基準法におけるコンテナハウスの取り扱いはどうなるのでしょうか?

まず前提としてコンテナハウスを建築物として考えます。1) 基準法37条の適用は?

建築物の主要構造部及び構造耐力上主要な部分は認定材料を使用しなければならない。コンテナハウスにて最初に問題になるのがこの37条の適用です。いわゆる海上輸送用コンテナはiso規格の製品ですが、材料(主にコールテン鋼)は建築基準法による認定材料(jis,jas同等品)ではありません。よって中古コンテナを使用した建築物はたとえ平屋建てであっても基準法に適用外となります。この為、国内に数社あると思われるコンテナメーカーではjis鋼材で製作されたコンテナを利用してコンテナハウス建てるようになりました。現在、建築基準法対応として2階建以上におけるコンテナハウスの多くは中古コンテナより高価なこのコ

ンテナを利用して建てられているものと思われます。しかしながら、昨年、国交省から出された技術的助言（令和元年6月28日国住指第648号）ではG B規格（中国のjis規格と解釈します）に適合する鋼材のうちミルシートなどで性能が確認できるものであれば認定材料同等とした方針が示されました。これは世界のコンテナ製造の大半を占める中国製コンテナを建築に使用できる可能性を意味します。いずれにしてもまずは37条の対応がポイントになります。

2) コンテナは材料以外に構造的に基準法はクリアができるのか？

興味のある方は資料を探して頂きたいのですが論文「船舶用コンテナによる積層構造建築の解析的耐震性能評価」（首都大学平成25年高木、森氏）。偶然見つけた論文でしたがコンテナを部材や接合部の剛性評価を有限要素法解析及び実験にて算出したものです。詳細は省きますが大まかな言い方をすればコンテナハウスを住宅として3戸積み上げてもコンテナ本体の損傷がほとんど無いというものでした。isoコンテナの強度規格は9段積みで最下段に働く荷重が約350t程度でも耐える基準です。とにかく強いものです。

■どうしたら建築基準法のもと流通コンテナでコンテナハウスは作れるのか？

既に国内でもコンテナを積層した建築物がいくつか完成されています。これらは構造的にも純ラーメン構造に近くするなど工夫されたコンテナによるものです。本稿の目的としては流通コンテナを利用して建築物を作ることなので以下に具体的に考えたいと思います。

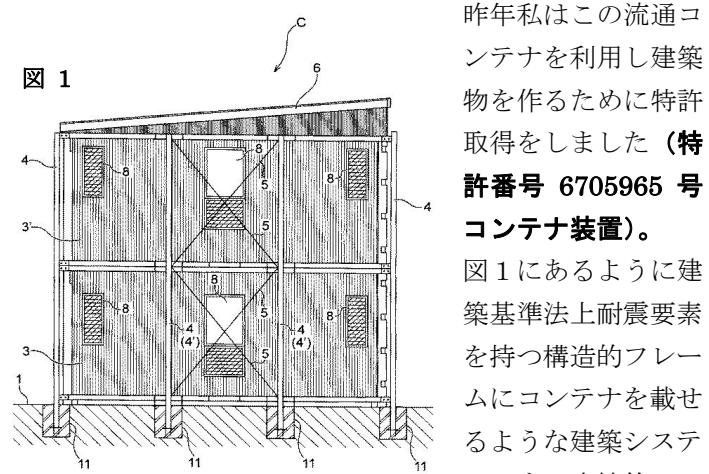
1) 大臣認定による

最初に坂茂氏の移動美術館の事例を説明しましたが、そこではいわゆるisoコンテナを利用してしています。この美術館の構造設計はアラップ社でした。当時あまりにも衝撃的な建築物だったので直接、担当の方に概要を聞きました。仮設的な建築物であったこともあり当時は大臣認定取得ではなかったようですが、構造的に流通コンテナは建築物に利用できるという考えをお聞きしました。（その



後、坂氏との協働で女川町仮設住宅では日本初の多層コンテナ建築を実現させています）

2) 耐震フレームにコンテナを組み込む。



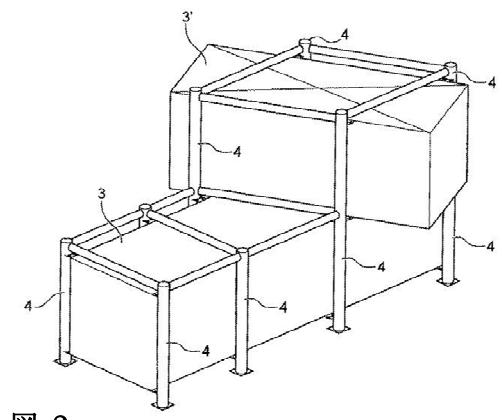
昨年私はこの流通コンテナを利用して建築物を作るために特許取得をしました（特許番号6705965号コンテナ装置）。

図1にあるように建築基準法上耐震要素を持つ構造的フレームにコンテナを載せるような建築システムです。直接的にコンテナが耐震要素になるのではなく鉄骨造、木造などのフレームにこのコンテナを組み込みというものです。主要構造部及び構造耐力上主要な部分の法規対応は必要になりますが、重層建築物としての構造的な要件を満足することが可能です。

基礎、屋根も当然必要になりますが、この補助フレームにより積み重ねるだけのコンテナ建築の形態に自由度が生まれます（図2）。

在来の建築工法を利用し、耐震的、コスト的にも優れたコンテナを組み込んでなるべく安価に建設できる。また建物のライフサイクルに合わせて形態や場所も変化ができるそんな建築物を作ることを可能にします。

話はすこし外れますが、「リーマンサットプロジェクト」をご存じでしょうか？ サラリーマンによるサラリーマンの為のサラリーマンによる宇宙開発の事で宇宙好きなサラリーマン仲間が居酒屋で盛り上がって宇宙開発を始め、なんと日本中の宇宙好きなサラリーマンを巻き込み人工衛星を作つて打ち上げたお話です。なんとも痛快な内容です。私はコンテナ好きな建築士が集まって中古コンテナで大臣認定を取つて自由にコンテナ建築を建てるそんなプロジェクトを始めたいと考えています。我こそはと思う建築士のみなさん。ぜひ手を挙げてください。一緒にコンテナハウス作りましょう！





<静岡ガス富士支社完成パース>

(経緯)

富士市津田、田子の浦港近くの潤井川沿いに静岡ガスの富士発電所が立地する。この富士発電所は、清水港に大型 LNG 基地を建設したことにより閉鎖した都市ガス製造工場跡地に建設した。富士発電所は清水港の大型 LNG 基地の有効活用とともに、製造所跡地の有効活用を図ったものである。

二酸化炭素や窒素化合物の発生が少なく、需要に合わせた出力調整が容易であるガスエンジン発電機は 15,600kW、差圧タービン発電設備は 1,410kW の発電能力を有する。なお、差圧発電設備は都市ガスの膨張する力とガスエンジンの排熱を利用する技術であり県内では初の設置である。

静岡ガスでは平成 28 年電力小売り自由化に伴い発電事業を開始しており、お客さま件数は 2020 年 4 月には 50,000 件を超えていた。

その一方で、現在、富士・富士宮市内に分散している 2 つの営業所とショールームをこの発電所の隣地に集約し、富士・富士宮の静岡ガスの総合拠点と位置づけ富士支社新社屋の建設を 2020 年 10 月に開始する。

(次世代エネルギー・システムの提案)

国が進める再生可能エネルギーの主力電源化に向けては、再生可能エネルギーが天候により発電量が変動することから、電力の需要と供給のマッチが重要課題となる。

この電力需要と供給のマッチに向けて、静岡ガスは県内事

業者として唯一 2018 年度から 2020 年度にかけて、経済産業省 資源エネルギー庁 省エネルギー・新エネルギー部 新エネルギー・システム課が所管する「バーチャルパワープラント構築実証事業」に参画している。これにより、電気自動車および遠隔で充電・放電の指令が可能なパワーコンディショナーを活用した電力の需要と供給をマッチさせる機能に係る知見を収集している。

そこで静岡ガスは、2021 年 6 月完成予定である富士支社において、この「バーチャルパワープラント構築実証事業」に太陽光発電、燃料電池、蓄電池（EV 含む）を組合せ、将来的環境変化を踏まえた次世代エネルギー・システムを提案する。さらに、このシステムに加えて、震災時の非常用電源確保について、従来主力である軽油・重油発電機で課題となっている燃料補給、備蓄燃料の品質劣化の 2 点（※1）に対応すべく開発された都市ガス用非常用発電機（※2）を設置し、解決策を提案する。

- ①カーボンフリーなエネルギーである太陽光発電を導入
- ②太陽光発電では賄いきれないエネルギー需要に対して、燃料電池を導入
- ③蓄電池（EV 含む）と合わせて、遠隔で充電・放電の指令が可能なパワーコンディショナーを導入
- ④都市ガス焚き非常用発電機、太陽光発電+蓄電池、燃料電池により、災害時の長期停電時にも富士支社への電力供給を実現

静岡ガスでは、太陽光発電に燃料電池、蓄電池（EV 含む）に加え、災害時に燃料補給の必要がない都市ガス焚き非常用発電機をプラスした次世代エネルギー・システムを地域に提案していく。

(※1) 軽油・重油発電機の課題

- ①軽油、重油の非常用発電機では、燃料の備蓄量に限界があり、運転時間に応じて軽油を補給しなければならない。
- ②非常用なので燃料消費量が著しく低く、備蓄燃料の長期保存による品質劣化が懸念される。

(※2) 都市ガス焚き非常用発電機

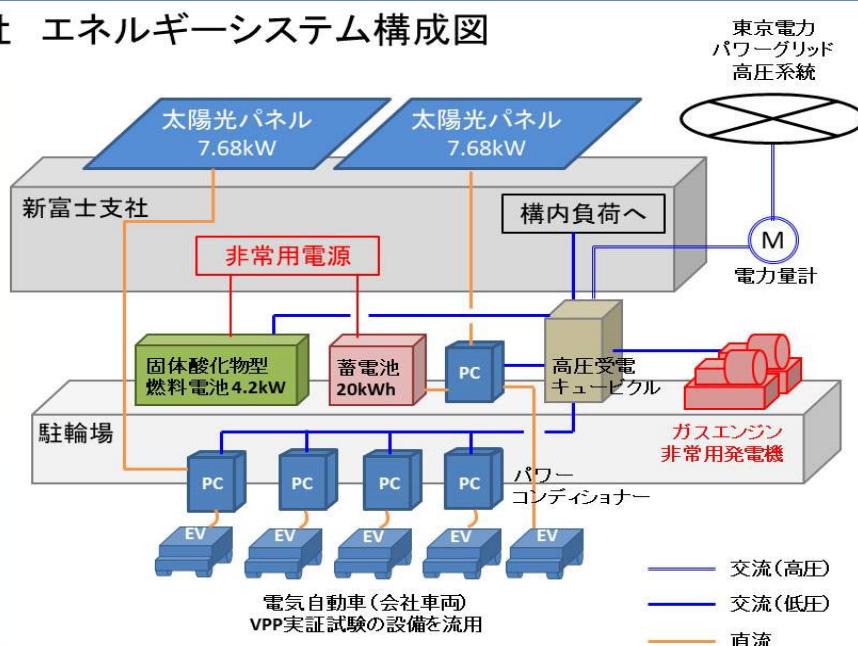
- ①都市ガス配管の耐震性向上、保安監視システムの技術向上に伴い、震災時においても都市ガス（中圧管）の連続供給が可能となった。これにより都市ガス焚き非常用発電機は、震災下における長時間連続運転が可能となった。
- ②都市ガスを燃料とすることで、燃料の長期保存による品質劣化の懸念がなくなる。

新富士支社 エネルギー・システム構成図

機器仕様
太陽光パネル（PV） 7.68kW × 2 系統
蓄電池 20kWh 未満 × 1 台
固体酸化物型 燃料電池（SOFC） 4.2kW × 1 台
ガスエンジン発電機 40kW × 2 台

運用特性

構内重要負荷は
非常用発電機で
バックアップ
停電時・災害時は
非常用電源を
地域に提供





竜の砦（ドローン撮影）



東海館といで湯橋欄干と灯籠

伊東市の景観についての所感

皆様コロナ渦の中いかがお過ごしでしょうか？

私は何とか呼吸が可能なくらいの状況ですが、コロナに罹患しているわけではありません！！が、文化庁の近現代建築物調査の静岡県分が、昨年度に終了し、ほっとしています。たぶん今年度でしたら調査は不可能だったでしょう。

さて平成30年に景観瓦版の原稿を担当させていただいて以来、2回目のお目見えになります。ご存じのとおり新型コロナの影響で建築士会の活動もほとんど休止していますので、今回は家の近所を徘徊し（けっしてアルツハイマーではない）市内の景観とそれに関する感想を書かせて頂くことにいたしました。



伊東駅の駅舎（昭和13年完成）

伊東駅の駅舎とロータリーのヤシの風景です。このヤシは伊東駅と同じ年齢ですが、数年後の駅前の再開発で伐採の憂き目にあうようです。毎年秋にはたくさんの実をつけるのです。この実の有効な利用方法を何か考えられないものかと、毎年秋になると思うのですが、冬になると忘れてしまいます。まあ私の存命のうちは再開発事業は完成しないと思うのですが。

右上の写真は、ご存じ東海館付近の風景です。橋の欄干は2～3年前に取り替えられ、昨年度に灯籠、今年度に竹あかりが付けられたように記憶しています。頭の古い私は欄干と灯籠は赤と考えてしまいますが、いかがでしょうか。又灯籠の火袋と足のアンバランスさに違和感を覚えるのは私だけでしょうか？



山喜旅館：撤去前の玄関唐破風とナマコ塀



木造3階建ての山喜旅館

山喜旅館の玄関唐破風とナマコ塀が道路拡幅のため、撤去されてしまいました。やはり玄関はその家の顔であるべきものがないと寂しい気がします



秋花火

最後に少しだけ伊東市のコマーシャル。夏に花火ができなかったので秋花火を実施しています詳しくは伊東市のホームページをご覧ください。芸者の御姉さま方も感染防止の工夫をして、皆様のお越しをお待ちしております。

石田充利（東部ブロックまちづくり委員）

◆編集後記

アンケートに御協力して頂きました会員・賛助会員の皆様、多額の自費により取材してくれた委員の皆様、事務局清水さん、本当にありがとうございました。それでは、仕事も、コロナも、煮詰まる恋も、このさい置き去りにして、すべてできま～す！！

編集長：広報情報委員 志茂野昌歳

◆お詫びと訂正

2020年8月発行の「建築静岡 夏号」の総会会長挨拶文面におきまして、次の誤りがございました。

(誤) TOKAI-0 → (正) TOUKAI-0

以上のように訂正し、ここに謹んでお詫び申し上げます。

広報情報委員会

◆ご意見募集

静岡県建築士会広報情報委員では、広報誌「建築静岡」をより有益な情報源とするためのご意見、ご提案を募集しています。お名前、ブロック名をご記入の上、下記あてにFAXでお願いします。なお、いただきましたご意見は非公開とし、個々のご意見への直接回答は控えさせていただきます、ご了承下さい。

公益社団法人 静岡県建築士会
広報誌意見募集係 FAX 054-273-0478

◆広報情報委員会

担当理事：立石昌江	(中部)		
委員長：杉山真一	(中部)		
副委員長：内山孝	(西部)		
委 員：鈴木忠	(東部)		
委 員：塩見敏弘	・ 三田芳之	・ 長尾隆行	(東部)
委 員：小沼勝也	・ 星野浩二	・ 佐野真浩	(中部)
委 員：福田光宏	・ 山口知己	・ 志茂野昌歳	(西部)

編集長：志茂野昌歳 (2020 Autumn)

発行所：公益社団法人静岡県建築士会
〒420-0857 静岡市葵区御幸町9番地の9
TEL 054-254-9381 FAX 054-273-0478
<http://www.shizu-shikai.com>

印刷所：角橋本印刷所

◆事務局からのお知らせ

年会費の納入をお忘れの方は至急お手続きをお願いします。

お問合せは、本会事務局・各ブロック事務局まで。

本会 事務局：054-254-9381 東部ブロック：055-939-8210

中部ブロック：054-204-6880 西部ブロック：053-451-5166

※会費及び入会金に関する規程

第5条第2項により会員様は、会費の年額を毎年5月27日（その日が土・日又は祝日に当たるときは翌営業日）までに納入しなければならないことになっています。

会員数 令和2年7月15日現在

正会員	1,082
賛助会員	150
合計	1,232



E70 楽寿園 小浜池 この夏から満水状態が続いています。せせらぎは透きとおっていて、新年号で特集した桂離宮よりもある意味、美しさがあるのかもしれません。この富士湧水は、三島の、そして、静岡県の誇りだと思います。Spring water & Waterfall in love .. surf & snow ! 池面の楽寿館がいきめんで、またのぞきしてみました →→→

◆事務局から「新型コロナウイルス感染予防対策ガイドラインについて」重要なお知らせ

会員の皆様には、日頃から静岡県建築士会の会務運営につきまして、御支援・御協力を頂いておりますことを感謝申し上げます。

新型コロナウイルス感染予防対策ガイドラインを建築士会HPの新着情報に掲載しております。ガイドラインはその時の状況に応じて、変更致します。HPに掲載されているものが、最新のガイドラインになりますので、ご確認の上、事業の実施をお願い致します。

令和2年度 一級/二級/木造建築士定期講習〔第4期〕

お申し込み受け付け中です。今年度最後の講習となります。

平成29年度に定期講習を修了し、まだ受講されていない方はお早目にお申し込みをお願いいたします。

会 場	会場コード	講 習 日	申込締切日	講 習 会 場	定 員
浜 松	4B-04	2月17日(水)	令和3年1月29日(金)	アクトシティ浜松 研修交流センター-62 研修交流室(楽器博物館内)	50名
沼 津	4B-05	2月26日(金)	令和3年2月5日(金)	プラザ ヴェルデ 301・302会議室	90名
静 岡	4B-06	3月11日(木)	令和3年2月19日(金)	静岡県男女共同参画センターあざれあ 大会議室	70名

《申込書類配布期限》 令和3年2月12日(金) ※申込締切日は、上記に記載。

《申込書類配布・受付場所、問合せ先》

・本会事務局 054-254-9381
・中部ブロック 054-204-6880

・東部ブロック 055-939-8210
・西部ブロック 053-451-5166



E 69 佐久間ダム



E 52 増穂PA (道の駅 富士川)



E 52 下部温泉

ヨセモトのまちのまつり・さわやかのまつり・さわやかのまつり



E 69 天龍峡 IC
ラウンドアバウト



E 69 ダム取水口と
マイバイク



E 70 ドライブイン イチゴプラザ



E 70 道の駅 伊豆のへそ



露出型弾性固定柱脚工法

ベースパック®
PAT.

SC杭用杭頭接合工法
クラウンパイルアンカー®
PAT.P



鉄骨梁貫通孔補強工法

OSリング®
One Side Ring

お問い合わせ先
okabe 岡部株式会社 ベースパック事業部

T420-0035 静岡市葵区七間町18-1 PIVOT 静岡 301

TEL054-204-7282 FAX054-204-7288

URL:<http://www.b-pack.net/>

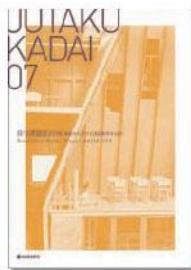
“建築業界の発展”のために協同できること

私たち総合資格学院は、建設業界の振興を目的とし、様々ななかたちで全国の建設系団体や地方自治体を協同させていただいております。

その活動は設計展の支援から、講演会の支援や当学院合格者の入会斡旋まで多岐にわたりますが、ここではその取り組みの一部をご紹介させていただきます。今後も、No.1スクールの自覚を持ち、この様な活動を通じて建設業界に貢献して参りますので、各種イベントや企画に関するサポート等については、お気軽に最寄りの当学院までご連絡くださいますよう、お願い申し上げます。

一社)東京建築士会× 総合資格学院

住宅課題賞2018[建築系大学住宅課題優秀作品展]



東京建築士会の主催による設計展「住宅課題賞」は、建築を学ぶ学生のみなさんが、建築の基本である住宅の設計を通して建築への興味とその社会的な意義の認識を深めるとともに、大学間、第一線の建築士との交流によって、建築教育の情報交換と向上を図る目的で開催されています。当学院が発行する本展記録集では、各校から選出された51作品すべてを各4ページで紹介、また、建築教育関係者の情報交換の場となるよう課題文を展示する、という設計展の趣旨を作品集においても踏襲し、作品紹介と一緒に課題文や指導教員のコメントも併せて掲載しています。

○オールカラー1作品を4ページで詳細に紹介 ○作品ページには指導教員コメントや各大学の課題文も掲載 ○豪華審査員による公開審査ドキュメントを収録

全国の建築士会× 総合資格学院

建築士試験願書提出×合格祝賀会

当学院では各都道府県の建築士会様と協同し、建築士試験願書提出会場で教材の無料配布など受験生支援の活動を行っています。また、受講生の願書チェックなど受験申込をスムーズに終えられるようサポートも行っています。毎年一月に全国で開催される合格祝賀会では、建築士会の皆様を来賓としてお招きし、建築士会の活動を知っていただくとともに、会員募集の場をご提供させていただいております。



願書提出会場の模様



公社)奈良県建築士会× 総合資格学院

TOYO ITO at YAKUSHIJI「建築の夢」



当学院院長がその理念に共感し、長年にわたり活動を支援する、日本を代表する建築家伊東豊雄氏を招いての、名刺を舞台とした地域色溢れる講演会。



総合資格学院は「日本一」の合格実績!

2019年度 1級建築士 学科・設計製図試験

全国
ストレート
合格者占有率

64.6%

2019年度 1級建築士 設計製図試験

全国
合格者占有率

59.9%

2019年度 設備設計1級建築士講習 修了考査

当学院
当年度受講生
修了率

84.8%

全国合格率
67.6%に対して

※当学院のNo.1に関する表示は、公正取引委員会「No.1表示に関する実態調査報告書」に基づき掲載しております。※全国合格者数、全国ストレート合格者数は、(公社)建築技術教育普及センター発表に基づきます。※学科・製図ストレート合格者とは、2019年度1級建築士学科試験に合格し、2019年度の1級建築士設計製図試験にストレートで合格した方です。

※当学院のNo.1に関する表示は、公正取引委員会「No.1表示に関する実態調査報告書」に基づき掲載しております。※全国合格者数、全国ストレート合格者数は、(公社)建築技術教育普及センター発表に基づきます。※学科・製図ストレート合格者とは、2019年度1級建築士学科試験に合格し、2019年度の1級建築士設計製図試験にストレートで合格した方です。

1級・2級 建築士

製造設計1級建築士
設備設計1級建築士

建築設備士

1級・2級
管工事施工管理技士

1級・2級
建築施工管理技士

1級・2級
土木施工管理技士

1級
造園施工管理技士

宅地建物取引士

インテリア
コーディネーター

賃貸不動産
経営管理士



総合資格学院

スクールサイト

www.shikaku.co.jp

コーポレートサイト

www.sogoshikaku.co.jp

静岡校ページ



全国90
拠点以上

静岡県建築士会会員様
【受講料】特別割引あり

詳しくは下記までご連絡ください



公益社団法人 静岡県建築士会

定価 1部270円、送料 1部100円

会員の方には購読料として会費の中に含まれています。

建築静岡 Autumn 2020

第 674 号 令和 2 年 10 月 1 発行
昭和 33 年 12 月 25 日第 3 種郵便物認可



発行所 公益社団法人静岡県建築士会
静岡市葵区御幸町 9 番地の 9

T E L 054-254-9381
印刷所 (有)橋本印刷所